26909/11.11.2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5 Vers. 1.8

Tip cumpărător

- (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- (•) Preemptor ( ) Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*) SATU_MARE *Primăria (*)* CAREI (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2 *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetățean străin*

(*)Subsemnatul /a MANITIU IOAN [redacted]

în calitate de preemptor rang IV-Tinerii fermi *preemptor* TINERI FERMIER

identificat/ă cu CI standard *seria* [redacted] *nr.* [redacted] *eliberat de:* [redacted] *născut/ă la date de:* [redacted]

în [redacted] *județ* [redacted] *orașul / comuna* [redacted]

satul/sectorul [redacted] *cetățenia* [redacted] *naționalitatea* [redacted]

(**)Cu domiciliul în:

[redacted] *județul* [redacted] *orașul/comuna* [redacted]

satul/sectorul [redacted] *strada* [redacted] *nr.* [redacted]

bloc [ ] *scara* [ ] *etaj* [ ] *apartament* [ ] *cod poștal* [redacted] *telefon* [redacted]

[ ] *e-mail* [redacted]

☐ *(***) Prin împuternicit* ☐ *Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent*

Adaugă cumpărător | Șterge acest cumpărător

2/2 *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetățean străin*

(*)Subsemnatul /a MANITIU DUMITRU [redacted]

în calitate de preemptor rang IV-Tinerii fermi *preemptor* TANAR FERMIER

identificat/ă cu CI standard *seria* [redacted] *nr.* [redacted] *eliberat de:* [redacted] *născut/ă la date de:* [redacted]

în [redacted] *județ* [redacted] *orașul / comuna* [redacted]

satul/sectorul [redacted] *cetățenia* [redacted] *naționalitatea* [redacted]

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ SATU MARE
INTRARE NR. 65740
DIN 12.11. 2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**)Cu domiciliul în:

[redacted] județul [redacted] orașul/comuna [redacted]

satul/sectorul [redacted] strada [redacted] nr. [redacted]

bloc [ ] scara [ ] etaj [ ] apartament [ ] cod poștal [redacted] telefon [redacted]

fax [ ] e-mail [redacted]

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător | Șterge acest cumpărător

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localităţii: CAREI , în suprafaţă de: 4.36 , ha.

Date privind identificarea terenului: Judeţul: SATU MARE Localitate CAREI (Oras)

	Suprafaţa (ha)(*)	Informaţii privind amplasamentul terenului		
Şterge	4,36	Identificator electronic: 107206	Nr.CarteFunciară(*): 107206	Nr.Cadastral(*): 107206
	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosinţă^3): Arabil	Observaţii		

Ofertă făcută de: BERTALAN MIRCEA-MUGUR+VIORICA-EUGENIsi MARIAN EZECHIL+FLORICA-VIORICA şi afişată în data de: 1[illegible]0/2026 , la sediul Primăriei: CAREI (Oras)

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*): 325.000 , lei, adică:

treisutedouăzecişicincimiilei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opţional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverinţă emisă de serviciul/direcţia de evidenţă a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reşedinţei pe teritoriul naţional;	☒	
Diplomă de studii de profil,(diplome, certificate, adeverinţe de studii în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă, inginerie economică în agricultură şi dezvoltare rurală, diplome de absolvire studii postliceale şi liceale în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agricolă, mecanică agricolă, diplomă de absolvire a şcolii profesionale sau diplomă/certificat de calificare ce[illegible]estă formarea profesională/certificat de competenţe emis de un centru de ev[illegible]are şi certificare a competenţelor profesionale obţinute pe alte căi decât cele formale, care trebuie de asemenea să fie autorizat de Autoritatea Naţională pentru Calificări, sau certificat de absolvire a cursului de calificare emis de Agenţia Naţională de Consultanţă Agricolă, ce conferă un nivel minim de calificare în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă);	☒	
Act prin care se face dovada înregistrării la primărie a fermei/exploataţiei agricole;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal, şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi a legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Preemptor/ Împuternicit | Semnătura, Data semnării

MANITIU IOAN [redacted]

MANITIU DUMITRU [redacted]

Semnătura

Data 15/10/2026

◉ Semnătură olografă
○ Semnătură electronică

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

Deblocare formular

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.