



21268 / 01.10.2025

ANEXA Nr. 1F
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

Judetul/localitatea (*) SATU MARE/CAREI	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta 108.. din 01.10.2025 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) MUN..CAREI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*).....	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU IOAN CNP in calitate de vanzator
.., identificat/identificata cu CI seria data si locul nasterii
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str., bl. sc., et., ap.
judetul/sectorul SATU MARE codul postal, tara ROMANIA .., telefon
....., fax, e-mail, cetatenia ROMANA .., starea civila

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU DUMITRU CNP in calitate de
vanzator .., identificat/identificata cu CI seria SM. nr., data si locul nasterii
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str., bl. sc., et.
.., ap., judetul/sectorul SATU MARE codul postal, tara ROMANIA .., telefon
....., fax, e-mail, cetatenia ROMANA .., starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et.
....., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon

4. (***) prin (numele si prenumele), CNP/CIF, in calitate de
.., conform, localitatea, str. nr., bl., sc.
....., et., ap., judetul/sectorul, codul postal,
telefon, fax e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de ...3,33.... ha, identificat cu numar cadastral 102471...
inscris in cartea funciara nr... 102471.... a localitatii CAREI., si afisata in data de
..... la sediul Primariei MUN. CAREI.

Pretul oferit pentru cumparare este de ...240.000..... Lei (...Douasutepatruzecidemilei...)

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte
doveditoare: CI, DIPLOMA INGINER AGRONOM

CERERE PE SUPRAFATA APIA 2025

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator/Imputernicit,

.MANITIU IOAN.....
(numele si prenumele in clar)

Potential cumparator/Imputernicit,

.MANITIU DUMITRU.....
(numele si prenumele in clar)

Data 01.10.2025

2162 / 01.10.2025
Județeană Satu Mare
INTRARE NR. 670 P
DIN 01.10.2025

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Județul SATU MARE /Localitatea CAREI (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria MUNICIPIULUI CAREI(*)	 din/...../..... (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MANIȚIU IOAN**, CNP., în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificată cu C.I., seria, data și locul nașterii, localitatea POIANA SIBIULUI, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ.

(*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail:, și

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MANIȚIU DUMITRU**, CNP., în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificată cu C.I., seria SM, nr., data și locul nașterii, localitatea POIANA SIBIULUI, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ.

(*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail:, și

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP, în calitate de, conform, localitatea

(numele și prenumele)

str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de ...**3,33..ha**....., identificat cu număr cadastral ...**102471**..... înscris în cartea funciara nr.....**102471**..... a unității administrativ-teritoriale Municipiului Carei, afișată în data de ...**CAREI**..... la sediul Primăriei Municipiului Carei

Prețul oferit pentru cumpărare este de ...**240.000.. LEI**

(...douasutepatruezecimiile....).LEI. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calitatii de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1.copia CI MANIȚIU IOAN, în xerocopie conform cu originalul;
- 2.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU IOAN, în domeniul de studii AGRONOMIE;
3. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU IOAN,

4. copia CI MANIȚIU DUMITRU, în xerocopie conform cu originalul;
5. DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU DUMITRU, în domeniul de studii AGRONOMIE
6. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU DUMITRU,

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Imputernicit,
...**Manitiu Ioan**.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Preemptor/Imputernicit,
...**Manitiu Dumitru**.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data. 01.10.2025.....