



21258 / 01.10.2025

ANEXA Nr. 1F  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE**

|                                                                                     |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul/localitatea (*) SATU MARE/CAREI                                             | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 109 din 01.10.2025 (zi/luna/an) (*) |
| Primaria (*) MUN..CAREI                                                             |                                                                                                                   |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ROSA E.D.I.T | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)                                                      |

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU IOAN CNP ..... in calitate de vanzator  
.., identificat/identificata cu CI seria SM. nr .., data si locul nasterii ..  
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea CAREI .., bl. ... sc. ... , et. .... , ap. ..  
judetul/sectorul SATU MARE codul postal ....., tara ROMANIA .., telefon .....  
....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANA .., starea civila

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU DUMITRU CNP ..... ) in calitate de  
vanzator .., identificat/identificata cu CI seria SM. nr .., data si locul nasterii  
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str. ...., bl. ... sc. ... , et. ....  
.., ap. .., judetul/sectorul SATU MARE codul postal ....., tara ROMANIA .., telefon .....  
....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANA .., starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
....., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....

4. (\*\*\*) prin ..... (numele si prenumele), CNP/CIF ....., in calitate de .....  
.., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ....  
....., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
telefon ....., fax .... e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru  
terenul agricol extravilan in suprafata de .....0,39.... ha, identificat cu numar cadastral  
116081... in scris in cartea funciara nr. ...116081..... a localitatii CAREI., si afisata in data de  
..... la sediul Primariei MUN. CAREI.

Pretul oferit pentru cumparare este de ...27.000.... Lei ( ...douazecisaisaptemiilei..... )

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte  
doveditoare: CI, DIPLOMA INGINER AGRONOM

CERERE PE SUPRAFATA APIA 2025

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si  
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU IOAN.....  
(numele si prenumele in clar)

Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU DUMITRU...  
(numele si prenumele in clar)

Data 01.10.2025



21259 / 01.10.2025

Anexa nr. 1E  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

### COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

|                                          |                                                                               |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Județul SATU MARE /Localitatea CAREI (*) | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență |
| Primăria MUNICIPIULUI CAREI(*)           | ..... din ...../...../.....<br>(zi/luna/an) (*)                               |

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MANIȚIU IOAN**, CNP. ...., în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata cu C.I., seria SM, r ....., data și locul nașterii ....., localitatea POIANA SIBIULUI, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ.

(\*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ..., ap. ...., județul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail: ....., și

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MANIȚIU DUMITRU**, CNP ..... în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata cu C.I., seria A, nr. ...., data și locul nașterii ....., localitatea POIANA SIBIULUI, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ.

(\*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ..., ap. ...., județul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail: ....., și

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ..., et. ....

ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ....., CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea .....

(numele și prenumele)

str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de ...**0,39.ha**..., identificat cu număr cadastral ...**116081**..... înscris în cartea funciară nr. ....**116081**..... a unității administrativ-teritoriale Municipiului Carei, afișată în data de ...**CAREI**..... la sediul Primăriei Municipiului Carei

Prețul oferit pentru cumpărare este de ...**27.000.. LEI** (...douăzeci și șapte mii...) LEI.  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. copia CI **MANIȚIU IOAN**, în xerocopie conform cu originalul;
2. DIPLOMĂ DE INGINER **MANIȚIU IOAN**, în domeniul de studii AGRONOMIE;
3. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea **MANIȚIU IOAN**,



4. copia CI MANIȚIU DUMITRU, în xerocopie conform cu originalul;
5. DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU DUMITRU, în domeniul de studii AGRONOMIE
6. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU DUMITRU,

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,  
...**Manitiu Ioan**.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

.....  
Preemptor/Imputernicit,  
...**Manitiu Dumitru**.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

.....  
Data 01.10.2025