



ROMÁNIA

NAGYKÁROLYI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40

445100 – Nagykároly, Szatmár megye

Tel. 0040 261 861660, Fax. 0040 261 861663,

E-mail: primariacar@yahoo.com

Szociális Igazgatóság
Lakásadminisztrációs Osztály
Nr. 19636/10.09.2025

TÁJÉKOZTATÁS

a szociális vagy szükséglakás igényléséhez szükséges iratok benyújtásáról és frissítéséről

A Szociális Igazgatóság – Lakásadminisztrációs osztálya tájékoztatja mindazon állampolgárokat, akik szociális vagy szükséglakás igénylésére adtak be kérelmet, de eddig még nem nyújtották be a frissített iratcsomót, hogy kötelesek azt **2025.09.19-ig** kiegészíteni/frissíteni. Csak így kerülhet sor a kérelmek értékelésére a Szociális Bizottság részéről, amely a szociális bérlakások iratainak vizsgálatát végzi, a 114/1996. sz. Lakástörvény – annak későbbi módosításaival és kiegészítéseivel – valamint a 255/2022.10.07. sz. Helyi Tanácsi Határozat alapján, amely a Nagykároly Megyei Jogú Város tulajdonában levő szociális és szükséglakások elosztására és bérbeadására vonatkozó szabályzatot hagyta jóvá.

Azok a dossziék, amelyeket a megadott határidőig nem egészítenek ki/nem frissítenek, a Szociális Bizottság által a meglévő iratok alapján kerülnek elemzésre, és hiányosnak minősülnek.

A kérelmezők tájékoztatása, valamint a dokumentumok benyújtása a Nagykárolyi Polgármesteri Hivatal székhelyén történik: Lakásadminisztrációs Osztály, Progresului utca 28. szám, illetve a 0261/805.042 telefonszámon.

A dosszié frissítéséhez szükséges iratok (a kérelmező személyes / családi helyzetétől függően):

- jövedelemigazolás (**kötelezően Nagykároly közigazgatási területén szerzett jövedelemről**) minden családtag részére a munkahelyről;
- a családtagok személyi okmányainak másolatai (személyi igazolvány, születési anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat), **kötelezően legalább 1 éve Nagykárolyban bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel kell rendelkezni**
- **közjegyző által hitelesített** saját felelősségre tett nyilatkozat, amely igazolja, hogy sem a kérelmezőnek, sem a családtagjainak nincs a tulajdonában másik lakás, és/vagy nem részesültek más állami vagy önkormányzati bérlakásban;
- tanulmányi okiratok másolatai;
- orvosi igazolás az aktuális egészségi állapotról és/vagy a fogyatékossági fokozatba való besorolási igazolás (ha van ilyen);
- különleges esetekben igazolás a gyermekvédelmi intézményekből kikerült fiatalok számára;
- különleges esetekben igazolás örökbefogadott vagy örökbefogadás alatt

álló gyermekekről;

- különleges esetekben igazolás államosított lakásból kilakoltatott személyekről;
- adóigazolás, amely tartalmazza a család minden tagjának a helyi költségvetés (**helyi adók és illetékek**) felé fennálló tartozásait.

A kért iratok szükségesek a **prioritási lista** összeállításához.

Megjegyzés: minden kérelmező írásban értesítést kapott a lakásigénylési kérelmében megadott lakcímére.