

HOTĂRÂREA Nr. 226 / 11.08.2023

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificate prin C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287 în suprafață de 4000 mp
situat în Municipiul Carei, Calea Armatei Române nr 72**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 11.08.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16081/07.08.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificate prin C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287 în suprafață de 4000 mp situat în Municipiul Carei, Calea Armatei Române nr 72,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 16084/07.08.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune vânzarea terenului intravilan, identificat prin C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287 în suprafață de 4000 mp situat în Municipiul Carei, Calea Armatei Române nr 72 , înscrise la poz. 217 în inventarul domeniului privat al Municipiului Carei, la prețul de 176.263,00 lei la care se adaugă TVA,

Văzând :

- Cererea nr 15207/25.07.2023 prin care doamna Merk Emese Gabriela, în calitate de administrator al SC Trio Clasic SRL, solicită cumpărarea terenului identificate prin C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287 în suprafață de 4000 mp situat în Municipiul Carei, Calea Armatei Române nr 72,
- HCL nr 89/2023 privind aprobarea majorării valorilor de inventar a unui mijloc fix, Teren în suprafață de 3000 mp, aparținând patrimoniului Municipiului Carei – domeniul privat
- HCL nr 90/2023 privind aprobarea majorării valorilor de inventar a unui mijloc fix, Teren în suprafață de 1000 mp, aparținând patrimoniului Municipiului Carei – domeniul privat
- HCL nr 98/2023 privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii unor imobile – teren intravilan în suprafață totală de 4000 mp, identificate prin CF nr 108686 și CF nr 108920 , situate în Carei, Calea Armatei Române nr 72,
- HCL nr 90/2008 pentru aprobarea Regulamentului și procedura de vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei,
- Extrasul de C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287,
- Contractele de concesiune nr 1/19.04.1994, nr 2/19.04.1994, nr. 3/19.04.1994, nr 4/19.04.2023 respectiv Act Adițional nr 1/16.09.2019,

Văzând art. 363 alin.6 și art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abțineri -

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 4000 mp teren, identificat prin C.F. nr. 114287 Carei, nr.cad. 114287, situat în Municipiul Carei, Calea Armatei Române nr.72, la valoarea de 176.263,00 lei, la care se adaugă TVA, în favoarea SC Trio Clasic SRL reprezentată de doamna Merk Emese Gabriela, în calitate de administrator.

Art.2. Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.

Art.3. Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 217 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat prin HCL nr. 123/13.07.2020, cu completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
SC Trio Clasic SRL
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Preș
Róbei

șă
NER

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU



Carei, 11.08.2023
Red./Dact. A.C.O./G.M.T

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 14

Nr. total al consilierilor absenți - 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abțineri -