

Referat de aprobare Nr. 2576/05.02.2024
privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale
pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022,
situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B

ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Cererea nr 500/10.01.2024 depusă de către proprietarii imobilelor situate în Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B, înregistrate la Primăria Municipiului Carei,

Văzând :

- Art. 456 alin. 2 lit. i, respectiv art.464 alin (2) lit. g) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 163/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024
- art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin. 3 lit.c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022, situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 58 / 25.02.2024

privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale
pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022,
situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară, la data de 9.02.2024,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 2576/05.02.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022, situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B,

Referatul de specialitate nr 2585/05.02.2024 al Serviciului Impozite și Taxe Locale, privind propunerea de scutire de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2024, pentru un număr de 13 apartamente și terenul aferent acestora situate în Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B, imobile aparținând unor persoane fizice. Propunerea de scutire este făcută și cu privire la impozitul auto datorat de proprietarii anterior menționați,

Având în vedere :

- Cererea nr 500/10.01.2024 depusă de către proprietarii imobilelor situate în Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B, înregistrate la Primăria Municipiului Carei,

Ținând cont de prevederile :

- Art. 456 alin. 2 lit. i, respectiv art.464 alin (2) lit. g) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 163/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 .

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin. 3 lit.c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2024, datorate de proprietarii acestora, pentru un număr de 13 apartamente și terenul aferent acestora situate în Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B, precum și pentru impozitul auto, după cum urmează :

Adresa Carei P-ța Avram Iancu nr 3, sc B	Numele	Impozit clădire	Impozit teren	Impozit auto	TOTAL
ap.17	Papp Ana	137	13	0	250
ap.18	Bandi Eugen Mihai	215	17	264	496

ap.19	Miklosi Barbara	171	11	0	181
ap.20	Veres Ioan, Angela	172	12	0	184
ap.21	Municipiul Carei	0	0	0	0
ap.22	Maier Dumitru	219	17	0	236
ap.23	Leitner Maria	250	13	0	263
ap.24	Rad Gheorghe	175	13	0	188
ap.25	Bumb Petru	174	12	0	186
ap.26	Pătruț George	206	17	94	317
ap.27	Fazekas Gheorghe, Imola	178	12	59	249
ap.28	Papp Krisztina Henrietta	241	13	70	324
ap.29	Pop Gheorghe	0	0	0	0 scutit
ap.30	Oneț Ivonica	0	0	0	0 scutit
ap.31	Toth Stefan	178	13	0	191
ap.32	Kiss Irina	241	13	0	254
	TOTAL	2657	159	487	3322

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei

Serviciului Impozite și Taxe Locale

Proprietarilor imobilelor apartamente – Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc.B

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :

PRIMAR



nr. 2585/05.02.2024

REFERAT

privind scutirea la plata impozitelor datorate pentru imobilele
situate în Carei, Piața Avram Iancu, bl.3 , afectate de deflagrația de gaze

Având în vedere cererea nr.500/10.01.2024 ,depusă de către proprietarii imobilelor situate în Carei, str. Piața Avram Iancu ,Nr. 3, prin Asociația de proprietari reprezentată de d-na Papp Kristina – Henrieta prin care se solicită scutirea la plata impozitelor datorate pentru anul 2024, pentru apartamentele situate în blocul de la adresa de mai sus, am procedat la verificarea legalității cererilor și a situației fiscale, constatând următoarele:

Conform adeverințelor nr. 4402/02.03.2022 respectiv 4413/03.03.2022 eliberate de Municipiul Carei este certificat faptul că în data de 27.02.2022 în blocul respectiv a avut loc o deflagrație de gaze urmată de un incendiu în urma căruia au fost distruse total un nr. de 8 apartamente și partial un nr. de alte 8 apartamente.

În conformitate cu art. 456 alin (2) lit. I, art. 464 alin. (2) lit.g Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri / teren ,datorate pentru clădirile/ terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

În urma verificărilor efectuate se constată ca fiind îndeplinită procedura de acordare a facilităților prevăzute de lege astfel, propun scutirea la plata conform tabelului de mai jos:

adresa	numele	impoz.clad.	impoz.teren	impoz.auto	total	
ap.17	Papp Ana	237	13	0	250	
ap.18	Bandi Eugen Mihai	215	17	264	496	
ap.19	Miklosi Barbara	171	13	0	184	
ap.20	Veres Ioan+Angela	172	12	0	184	
ap.21	Municipiul Carei	0	0	0	0	
ap.22	Maier Dumitru	219	17	0	236	
ap.23	Leitner Maria	250	13	0	263	
ap.24	Rad Gheorghe	175	13	0	188	
ap.25	Bumb Petru	174	12	0	186	
ap.26	Patrut George	206	17	94	317	
ap.27	Fazekas Gheorghe+Imola	178	12	59	249	
ap.28	Papp Kristina-Henrieta	241	13	70	324	
ap.29	Pop Gheorghe	0	0	0	0	0 scutit
ap.30	Onet Ivonica	0	0	0	0	0 scutit
ap.31	Toth Stefan	178	13	0	191	
ap.32	Kiss Irina	241	13	0	254	
	TOTAL	2657	178	487	3322	

Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale, scutire care se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2024.

Impozitul pe clădiri ce urmează a fi scutit pentru anul 2024 este în sumă de 2657,00 lei

Impozitul pe teren ce urmează a fi scutit pentru anul 2024 este în sumă de 178,00 lei

Impozitul auto ce urmează a fi scutit pentru anul 2024 este în sumă de 487,00 lei

Propun scutirea la plata impozitelor și taxelor locale datorate începând cu 01.01.2024 conform tabelului de mai sus .

Șef Serviciu I.T.LOCALE
Maria Liliana Fogaș



ASOCIATIA DE LOCATARI AVRAM IANCU 3-5 CAREI
PIATA AVRAM IANCU NR 3 AP 28
CAREI, JUD.SATU MARE
Email: asociatieavramiancu@gmail.com



Nr inregistrare _____/_____

CERERE

500
16.06.2024

Către,
Primăria municipiului Carei,
În atenția Dlui Primar

Asociația de proprietari Avram Iancu nr.3-5 Carei, reprezentată prin dna Papp Krisztina Henrietta în calitate de președinte;

Prin prezenta, vă rugăm să binevoiți a ne aproba scutirea plății taxelor pe clădiri pentru anul curent 2024, aferente celor 16 apartamente situate la adresa susmenționată. Anexăm prezentei lista locatarilor blocului conform Extrasului de carte funciara.

Motivul cererii este faptul că blocul este nelocuibil ca urmare a exploziei de gaz ce a avut loc anul trecut, respectiv 27 februarie 2022.

În speranța unei decizii favorabile, vă mulțumim anticipat,

Cu respect,
Papp Krisztina Henrietta



Codul fiscal 46157969

Cont bancar RO21RZBR0000060023599921, Banca RAIFFEISEN BANK SA, sucursala Carei



ROMÂNIA
U.A.T. MUNICIPIUL CAREI

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40
445100 – Carei, jud. Satu Mare
Tel. 0040 261 861660, 0040 261 861665, 0040 261 861662 **Fax.** 0040 261 861663
E-mail: primariacar@yahoo.com

Nr. 4413

Data: 03.03.2022

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta se adeverește că la data de 27.02.2022 a avut loc o deflagrație de gaze, urmate de incendiu, in Municipiul Carei, Piața Avram Iancu, Bloc nr. 3 scara B, în urma căruia a rezultat avarierea a 8 apartamente, după cum urmează :

- Etaj I , apartamentele nr. 17 , nr. 18, nr. 19, nr. 20,
- Etaj II, apartamentele nr. 21 , nr. 22, nr. 23, nr. 24.

S-a eliberat prezenta spre a servi proprietarilor apartamentelor anterior menționate în vederea raportării evenimentului la furnizorii de servicii / utilități.

PRIMAR

Ing. Eugen [REDACTED]



SECRETAR GENERAL

Cj. Adela-Crina OPRÎTOIU





ROMÂNIA
U.A.T. MUNICIPIUL CAREI

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40

445100 – Carei, jud. Satu Mare

Tel. 0040 261 861660, 0040 261 861665, 0040 261 861662 Fax. 0040 261 861663

E-mail: primariacar@yahoo.com

Nr. 4402

Data: 02.03.2022

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta se adevereste că la data de 27.02.2022 a avut loc o deflagrație de gaze, urmate de incendiu, în Municipiul Carei, Piața Avram Iancu, Bloc nr. 3 scara B, în urma căruia a rezultat distrugerea totală a 8 apartamente, după cum urmează :

- Etaj III , apartamentele nr. 25 , nr. 26, nr. 27, nr. 28,
- Etaj IV, apartamentele nr. 29 , nr. 30, nr. 31, nr. 32.

S-a eliberat prezenta spre a servi proprietarilor apartamentelor anterior menționate în vederea raportării evenimentului la furnizorii de servicii / utilități.

PRIMAR

Ing. Eugen KOVÁCS

SECRETAR GENERAL

Cj. Adela-Crina OPRÎTOIU