

Referat de aprobare Nr. 2862 / 10.02.2023

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28

ing. Eugen KOVÁCS , Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Cererea nr 1733/30.01.2023 prin care domnul Nintaș Răzvan Zorin, domiciliat în Carei, str. Mihai Viteazu nr.5, apt.27, solicită aprobarea cumpărării terenului, în cotă parte de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top. 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28,
- Extras CF 113979 Carei, nr top. 756/1, 757/1,
- Declarația Secretarului Municipiului Carei nr 2870/10.02.2023,

Văzând

- art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,
- art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

ing. Eugen KOVACS



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 37 / 10.02.2023

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28

Consiliul Local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 13.02.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 2862/10.02.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 2869/10.02.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28, și completarea inventarului domeniului privat cu o nouă poziție,

Văzând :

- Cererea nr 1733/30.01.2023 prin care domnul Nintaș Răzvan Zorin, domiciliat în Carei, str. Mihai Viteazu nr.5, apt.27, solicită aprobarea cumpărării terenului, în cotă parte de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top. 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28,
- Extras CF 113979 Carei, nr top. 756/1, 757/1,
- Declarația Secretarului Municipiului Carei nr 2870/10.02.2023,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului teren în cota de 381/1526 mp, înscris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28

- Art.2.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu o nouă poziție, nr 212, conform Anexei nr 1 la prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului teren în cota de 381/1526 mp, înseris în CF 113979 Carei, nr top 756/1, 757/1, situat în Carei, Calea Mihai Viteazul nr 28
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR



ANEXA la Proiectul de hotărâre nr

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință			
212	0	Teren	113979	756/1, 757/1	381 mp	Str.Mihai Viteazul nr.28	Curti constructii, arabil	Intravilan	1.230,29	

PRIMAR
ing. Eugen Kovács





ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
MUNICIPIUL CAREI

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40

445100 – Carei, jud. Satu Mare

Tel. 0040 261 861660, 0040 261 861665, 0040 261 861662 Fax. 0040 261 861663

E-mail: primariacar@yahoo.com

Nr. 2869 Data: 10.02.2023

Raport de specialitate
privind trecerea cotei parte de teren din Proprietatea Statului Român
în domeniul Privat al Municipiului Carei
înscris în CF 113979 Carei, nr.top.756/1, 757/1, situat pe Str.Mihai Viteazul nr.28

Având în vedere:

- cererea nr.1733/30.01.2023 emisă de Nintas Razvan Zorin prin care solicită cumpărarea cotei de 381/1526 reprezentând 381 mp din terenul identificat prin CF nr.113979, nr.Top.756/1, 757/1, situat pe Str.Mihai Viteazul nr.28,
- necesitatea unei evidențe cât mai realiste a imobilelor ce aparțin domeniului public și privat al UAT Carei,

Vă propunem trecerea cotei de 381/1526 reprezentând o suprafață de 381 mp din terenul înscris în CF 113979 Carei, nr. Top.756/1, 757/1 Carei, din proprietatea Statului Român în domeniul Privat al Municipiului Carei și completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al Municipiului Carei cu una poziție nouă cu elementele de identificare menționate mai sus.

Anexăm cererea nr.1733/30.01.2023, CF nr.113979, Plan de situație, Plan de încadrare în zona și Anexa la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Carei.

Sef Serviciu Delegat P.A.D.P.P.A.