

Referat de aprobare Nr. 2863 / 10.02.2023

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19

ing. Eugen KOVÁCS , Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Cererea nr 1754/30.01.2023 prin care soții Jurj Mihăiță Florin și Jurj Bianca, domiciliați în Baia Mare, str. I.L. Caragiale nr.6, apt.74, solicită aprobarea cumpărării terenului, în cotă de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19,
- Extras CF 113604 Carei, nr cad 113604,
- Declarația Secretarului Municipiului Carei nr 2870/10.02.2023,

Văzând

- art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,
- art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren, cota de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

DDIMAD

ing. F

CS



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 38 / 10.02.2023

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiciului Carei a unui imobil-teren, cota de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19

Consiliul Local al Municipiciului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 13.02.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 2863/10.02.2023 inițiat de Primarul Municipiciului Carei prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiciului Carei a unui imobil-teren, cota de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 2871/10.02.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiciului Carei a unui imobil-teren, cota de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19 și completarea inventarului domeniului privat cu o nouă poziție,

Văzând :

- Cererea nr 1754/30.01.2023 prin care soții Jurj Mihăiță Florin și Jurj Bianca, domiciliați în Baia Mare, str. I.L. Caragiale nr.6, apt.74, solicită aprobarea cumpărării terenului, în cotă de 4990/67600 din 689 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19,
- Extras CF 113604 Carei, nr cad 113604,
- Declarația Secretarului Municipiciului Carei nr 2870/10.02.2023,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiciului Carei asupra imobilului teren în cotă de 4990/67600 din 689 mp, însumând suprafața de 50,86 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19,

- Art.2.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu o nouă poziție, nr 213, conform Anexei nr 1 la prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului teren în cotă de 4990/67600 din 689 mp, însumând suprafața de 50,86 mp, înscris în CF 113604 Carei, nr cad 113604, situat în Carei, str. Progresului nr 19.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing **DVÁCS**



ANEXA la Proiectul de hotărâre nr

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
213	0	Teren	113604	113604	50,86 mp	Str.Progresului nr.19	Curti constructii	Intravilan	2023	164,23	

PRIMAR
ing. Eugen Kovács



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
MUNICIPIUL CAREI

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40
445100 – Carei, jud. Satu Mare

Tel. 0040 261 861660, 0040 261 861665, 0040 261 861662 Fax. 0040 261 861663
E-mail: primariacar@yahoo.com

Nr. *871* Data: *10.02.2023*

Raport de specialitate
privind trecerea cotei parte de teren din Proprietatea Statului Român
în domeniul Privat al Municipiului Carei
înscris în CF 113604 Carei, nr.cad.113604, situat pe Str.Progresului nr.19

Având în vedere:

- cererea nr.1754/30.01.2023 emisă de Jurj Mihaita Florin și Jurj Bianca prin care solicită cumpărarea cotei de 4990/67600 reprezentând 50,86 mp din terenul identificat prin CF:113604, nr.cad.113604, situat pe Str.Progresului nr.19,
- necesitatea unei evidențe cât mai realiste a imobilelor ce aparțin domeniului public și privat al UAT Carei,

Vă propunem trecerea cotei de 4990/67600 reprezentând o suprafață de 50,86 mp din terenul înscris în CF 113604 Carei, nr.cad.113604 Carei, din proprietatea Statului Român în domeniul Privat al Municipiului Carei și completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al Municipiului Carei cu una poziție nouă cu elementele de identificare menționate mai sus.

Anexăm cererea nr.1754/30.01.2023, CF nr.113604, Anexa la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Carei.

Sef Serviciu Delegat P.A.D.P.P.A.

an