

Referat de aprobare Nr. 6534/27.03.2023

privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009

ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

Raportul nr. 3276/27.02.2023 întocmit de Apaserv Satu Mare S.A.

- Prevederile art. 19 alin.(1) lit j) din Actul Constitutiv al Apaserv Satu Mare S.A.;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare (republicată, cu modificările și completările ulterioare) și a art.10 alin.(5) și (5¹) din Legea nr. 51 din 8 martie 2006 serviciilor comunitare de utilități publice (republicată, cu modificările și completările ulterioare)
- În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), și d), alin (4) lit. g) alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit. f) și g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

DDIMAD



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 104 / 27.03.2023

privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 31.03.2023.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6534/27.03.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 6536/27.03.2023 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții prin care se propune aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009,

Raportul nr. 3276/27.02.2023 întocmit de Apaserv Satu Mare S.A.

- Prevederile art. 19 alin.(1) lit j) din Actul Constitutiv al Apaserv Satu Mare S.A.;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare (republicată, cu modificările și completările ulterioare) și a art.10 alin.(5) și (5¹) din Legea nr. 51 din 8 martie 2006 serviciilor comunitare de utilități publice (republicată, cu modificările și completările ulterioare)
- În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), și d), alin (4) lit. g) alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit. f) și g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se acordă mandat reprezentantului municipiului CAREI în Adunarea Generală a Acționarilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din Satu Mare, de a vota "pentru" aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009.

Art.3. Se acordă mandat reprezentantului municipiului CAREI în Adunarea Generală a Acționarilor a APASERV SATU MARE S.A., de a vota "pentru" aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Comisiei de casare
Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții
APASERV S.A. Satu Mare
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen Kovács



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU
SERVICII
ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE**

prin Președinte

PATAKI CSABA

APASERV SATU MARE S.A.

prin Director General

dr.ing. LEITNER IOAN

ACT ADIȚIONAL NR. 13

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR.12.313/19.11.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ÎNTRU

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA PENTRU SERVICII ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE (denumită **Asociația**), cu sediul în municipiul Satu Mare, P-ta 25 Octombrie nr. 1, Cod Fiscal 25506950, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătoreiei Satu Mare cu nr. 1352/296/13/PJ/2009, reprezentată de Dl. Pataki Csaba în calitate de Președinte al Asociației,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

- Municipiul Satu Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 150/30.07.2009
- Municipiul Carei, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.104/31.08.2009
- Orașul Tășnad, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.58/20.06.2009
- Orașul Arduș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.19/10.06.2009
- Orașul Negrești Oaș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 64/30.10.2009
- Orașul Livada, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 23/28.07.2009
- Comuna Păulești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 26/21.07.2009
- Comuna Lazuri, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 27/30.07.2009
- Comuna Odoreu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 34/30.09.2009
- Comuna Botiz, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 33/28.09.2009
- Comuna Culciu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 22/08.10.2009
- Comuna Foieni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 21/06.08.2009
- Comuna Căpleni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 8/04.09.2009
- Comuna Urziceni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 27/27.07.2009
- Comuna Doba, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 15/10.09.2009
- Comuna Dorolț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 42/17.07.2009
- Comuna Craidorolț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 35/30.11.2009
- Comuna Halmeu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 20/15.07.2009
- Comuna Turulung, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 20/05.08.2009
- Comuna Micula, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 45/24.07.2009
- Comuna Bervenii, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.23/31.08.2009
- Comuna Terebești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/06.11.2009
- Comuna Ciumești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.13/20.07.2009
- Comuna Tiream, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.27/25.09.2009
- Comuna Sanislău, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.4/16.03.2010
- Comuna Petrești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.24/28.07.2009
- Comuna Vetiș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 29/15.07.2009
- Comuna Moftin, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.3/18.02.2010
- Comuna Orașu Nou, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 43/14.12.2009

- Comuna Săuca, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.15/12.12.2010
- Comuna Porumbesti, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.17/16.12.2010
- Comuna Supur, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.6/03.02.2011
- Comuna Batarci, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.31/30.09.2011
- Comuna Santău, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.3/31.01.2012
- Comuna Beltiug în baza Hotărârii Consiliului Local nr.12/24.07.2012
- Comuna Căuaș în baza Hotărârii Consiliului Local nr.35/13.08.2012
- Comuna Tarna Mare în baza Hotărârii Consiliului Local nr.37/24.09.2012
- Comuna Turț în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 28/27.09.2012
- Comuna Crucișor în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/31.10.2012
- Comuna Săcășeni în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 35/19.11.2012
- Comuna Socond în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 25/22.11.2012
- Comuna Medieșu Aurit în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 3/24.01.2013
- Comuna Bârsău în baza Hotărârii Consiliului Local nr.12/17.05.2013
- Comuna Târșoț în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 9/29.03.2013
- Comuna Valea Vinului în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 16/28.05.2013
- Comuna Bogdand în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 19/30.05.2014
- Comuna Cămărzana în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 25/10.09.2015
- Comuna Cehal în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 11/30.04.2015
- comuna Agriș în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 9/22.01.2018
- comuna Apa în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 6/30.01.2019
- comuna Certeze în baza Hotărârilor Consiliului Local nr. 24/30.03.2015 și nr. 56/10.07.2015
- comuna Hodod în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 15/28.03.2020
- comuna Racșa în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 28/18.05.2017

aceste unități administrativ-teritoriale fiind denumite împreună în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

Și

Societatea Comercială “APASERV SATU MARE ” S.A., codul unic de înregistrare 16844952, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Satu Mare cu nr. J30/1102/13.10.2004 cu sediul principal în Satu Mare, str. Gara Ferăstrău, nr. 9/A, bl.- , sc.- , et.- , ap.- , județul Satu Mare, reprezentată prin dr. ing.Leitner Ioan, având funcția de director general,

denumită în continuare „**Operatorul**”,

numite împreună „Părțile” și separat „Partea”

I

La DISPOZIȚII GENERALE

TITLUL II– SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL , CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR

Se modifică valorile redevențelor de la art. 39, alin.2, punct 9) astfel:

Redevența lunară este:

- RON -

Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
0	1	APĂ	CANAL	APĂ + CANAL
1	SATU MARE	620.000	680.000	1.300.000
2	CAREI	95.000	135.000	230.000
3	TĂȘNAD	45.000	30.000	75.000
4	ARDUD	17.000	10.000	27.000
5	LIVADA	9.500	9.000	18.500
6	NEGREȘTI OAȘ	54.000	44.000	98.000
7	BOTIZ	18.000	13.000	31.000
8	CULCIU	13.500	3.500	17.000
9	DOROLȚ	15.000	9.000	24.000
10	LAZURI	19.000	9.000	28.000
11	MICULA	5.000	4.000	9.000
12	ODOREU	30.000	20.000	50.000
13	PĂULEȘTI	25.000	20.000	45.000
14	VETIȘ	18.000	11.000	29.000
15	BERVENI	6.000	500	6.500
16	DOBA	10.000	500	10.500
17	MOFTIN	14.000	500	14.500
18	URZICENI	5.500	500	6.000
19	CRAIDOROLȚ	2.500	500	3.000
20	CIUMEȘTI	4.000	3.500	7.500
21	SANISLĂU	9.000	500	9.500
22	HALMEU	5.000	500	5.500
23	TURULUNG	7.500	500	8.000
24	TEREBEȘTI	4.000	500	4.500
25	ORAȘU NOU	9.000	500	9.500
26	SĂUCA	3.000	500	3.500
27	SUPUR	12.000	500	12.500
28	CĂPLENI	7.000	7.000	14.000
29	FOIENI	7.000	6.000	13.000
30	BELTIUG	5.000	500	5.500
31	CRUCIȘOR	8.000	2.500	10.500
32	SĂCĂȘENI	3.500	1.000	4.500
33	TURȚ	10.000	3.000	13.000

Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
34	TIREAM	2.000	500	2.500
35	MEDIEȘU AURIT	4.500	1.500	6.000
36	VALEA VINULUI	2.000	1.500	3.500
37	BĂTARCI	4.500	500	5.000
38	SANTĂU	500	500	1.000
39	TARNA MARE	6.000	500	6.500
40	SOCOND	800	500	1.300
41	BOGDAND	500	500	1.000
42	PORUMBESȚI	500	500	1.000
43	BÂRSĂU	500	500	1.000
44	TÂRȘOLT	500	500	1.000
45	CĂMĂRZANA	500	500	1.000
46	CEHAL	500	500	1.000
47	AGRIȘ	3.000	2.500	5.500
48	APA	2.500	2.000	4.500
49	PETREȘTI	500	500	1.000
50	CĂUAȘ	500	500	1.000
51	CERTEZE	500	500	1.000
52	RACȘA	500	500	1.000
53	CĂMIN	500	500	1.000
54	CJ SATU MARE	500	500	1.000
	TOTAL LUNAR	1.147.800	1.043.000	2.190.800

2

La DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ din Contractul de delegare,

Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari si manageriali/ Indicatori manageriali/ Indicatori calculați considerând întreaga arie de operare,

Se modifică țintele de performanță pentru indicatorul Apa nefacturată (%) astfel:

”2. Apa Nefacturată (%)

Țintă de performanță

Indicator	2022	2023	2024	2025	2033
Apa Nefacturată (%)	41%	40%	38%	36%	30%

Nivel minim: După anul 2025 și până în anul 2033 în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul țintă din 2025.”

La CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR**Articolul 74 – Documente anexate prezentului Contract alin.1 lit) c .**

Se completează Listele bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, aferente U.A.T. Crucișor, U.A.T. Livada, U.A.T. Medieșu-Aurit, U.A.T. Socond, U.A.T. Terebești.

Se adaugă la Listele bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, Lista bunurilor aferente U.A.T. Racșa.

<p>Pentru AUTORITATE DELEGANTĂ</p> <p>ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU SERVICII ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE</p> <p>Data:</p>	<p>Pentru OPERATOR</p> <p>APASERV SATU MARE S.A.</p> <p>Data,</p>
<p>PREȘEDINTE PATAKI CSABA</p>	<p>DIRECTOR GENERAL LEITNER IOAN</p>

RAPORT DE SPECIALITATE
*privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor
publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12313/19.11.2009*

Prin Actul adițional nr. 13 se propune modificarea Articolului 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe, alin. 2. Redevența, punctul 9) și anume:

" 9) Redevența va fi întotdeauna reflectată în nivelul prețului apei și tarifelor de canalizare și va fi suficientă pentru a asigura acoperirea serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi comisioane și alte costuri aferente împrumuturilor contractate, destinate cofinanțării proiectelor care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și asigurării fondurilor necesare așa cum sunt prevăzute la pct. 8) și în legislația aplicabilă."

Redevența lunară este

NR. Crt	U.A.T	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
0	1	APĂ	CANAL	APĂ + CANAL
1	CAREI	95.000	135.000	230.000

Creșterea redevenței este necesară pentru a acoperi costurile estimate pe care le va avea APASERV Satu Mare cu creditul ce urmează a se contracta pentru cofinanțarea ratei forfetare aferente Proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Satu Mare/Regiunea Nord – Vest, în perioada 2014-2020.”

Apaserv Satu Mare S.A. Propune creșterea redevenței la aproximativ 23.2% din valoarea facturilor de apă, apă/canalizare- epurare estimate a fi emise pe parcursul anului. **Astfel, din fiecare factură emisă către clienții noștri, 23,2% din valoarea facturii va fi redirecționat către investiții.**

NR. Crt	U.A.T	Redevență lunară Apă + Canal actuală	Redevență lunară Apă + Canal propusă	CREȘTERE % redevență propusă vs. actuală
0	1	2	3	4=3/2
1	CAREI	98.000	230.000	235%

Șef Serviciul tehnic, achiziții publice-investiții:
ing. Rakovski Francisc

Către:
Primăria MUNICIPIULUI CAREI

În atenția,
Domnului KOVÁCS EUGEN

Ref. : Proiect de hotărâre

Stimate Domnule Primar,

Vă rugăm să depuneți spre dezbateră în ședința Consiliului Local CAREI municipiului următorul proiect de hotărâre:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.12.313/19.11.2009

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
dr.ing. Leitner Ioan



Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12.313/19.11.2009

Prin Actul adițional nr. 13 se propune modificarea Articolului 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe, alin. 2. Redevența, punctul 9) și anume:

" 9) Redevența va fi întotdeauna reflectată în nivelul prețului apei și tarifelor de canalizare și va fi suficientă pentru a asigura acoperirea serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente împrumuturilor contractate, destinate cofinanțării proiectelor care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și asigurării fondurilor necesare așa cum sunt prevăzute la pct. 8) și în legislația aplicabilă.

Redevența lunară este:

- RON -

Nr. crt.	U.A.T.	Redevența lunară apă	Redevența lunară canal	Redevența totală lunară (apă + canal)
0	1	APĂ	CANAL	APĂ + CANAL
1	SATU MARE	620.000	680.000	1.300.000
2	CAREI	95.000	135.000	230.000
3	TĂȘNAD	45.000	30.000	75.000
4	ARDUD	17.000	10.000	27.000
5	LIVADA	9.500	9.000	18.500
6	NEGREȘTI OAȘ	54.000	44.000	98.000
7	BOTIZ	18.000	13.000	31.000
8	CULCIU	13.500	3.500	17.000
9	DOROLȚ	15.000	9.000	24.000
10	LAZURI	19.000	9.000	28.000
11	MICULA	5.000	4.000	9.000
12	ODOREU	30.000	20.000	50.000
13	PĂULEȘTI	25.000	20.000	45.000
14	VETIȘ	18.000	11.000	29.000
15	BERVENI	6.000	500	6.500
16	DOBA	10.000	500	10.500
17	MOFTIN	14.000	500	14.500
18	URZICENI	5.500	500	6.000
19	CRAIDOROLȚ	2.500	500	3.000



Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
20	CIUMEȘTI	4.000	3.500	7.500
21	SANISLĂU	9.000	500	9.500
22	HALMEU	5.000	500	5.500
23	TURULUNG	7.500	500	8.000
24	TEREBEȘTI	4.000	500	4.500
25	ORAȘU NOU	9.000	500	9.500
26	SĂUCA	3.000	500	3.500
27	SUPUR	12.000	500	12.500
28	CĂPLENI	7.000	7.000	14.000
29	FOIENI	7.000	6.000	13.000
30	BELTIUG	5.000	500	5.500
31	CRUCIȘOR	8.000	2.500	10.500
32	SĂCĂȘENI	3.500	1.000	4.500
33	TURȚ	10.000	3.000	13.000
34	TIREAM	2.000	500	2.500
35	MEDIEȘU AURIT	4.500	1.500	6.000
36	VALEA VINULUI	2.000	1.500	3.500
37	BĂTARCI	4.500	500	5.000
38	SANTĂU	500	500	1.000
39	TARNA MARE	6.000	500	6.500
40	SOCOND	800	500	1.300
41	BOGDAND	500	500	1.000
42	PORUMBEȘTI	500	500	1.000
43	BÂRSĂU	500	500	1.000
44	TÂRȘOLT	500	500	1.000
45	CĂMĂRZANA	500	500	1.000
46	CEHAL	500	500	1.000
47	AGRIȘ	3.000	2.500	5.500
48	APA	2.500	2.000	4.500
49	PETREȘTI	500	500	1.000
50	CĂUAȘ	500	500	1.000
51	CERTEZE	500	500	1.000
52	RACȘA	500	500	1.000
53	CĂMIN	500	500	1.000
54	CJ SATU MARE	500	500	1.000
	TOTAL LUNAR	1.147.800	1.043.000	2.190.800


Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
Jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



Creșterea redevenței este necesară pentru a acoperi costurile estimate pe care le va avea Apaserv Satu Mare cu creditul ce urmează a se contracta pentru cofinanțarea ratei forfetare aferente Proiectului Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Satu Mare/Regiunea Nord-Vest, în perioada 2014-2020”, cod SMIS 2014+ 123241.

Conform ACTULUI ADIȚIONAL NR. 3/15.11.2022 la contractul de finanțare nr. 278/19.11.2019 aferent proiectului ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Satu Mare/Regiunea Nord-Vest, în perioada 2014-2020”, Apaserv Satu Mare S.A. trebuie să asigure rata forfetară în valoare de 58.705.408,86 Lei. Această sumă poate să crească datorită ajustării contractelor de lucrări care se efectuează în conformitate cu legislația aplicabilă, respectiv cu Ordonanța de urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

De asemenea, Apaserv Satu Mare trebuie să se asigure că are lichidități suficiente pentru a rambursa creditele aflate deja în perioada de rambursare și anume: de la Banca Europeană de Investiții (B.E.I.) pentru investițiile realizate prin programul I.S.P.A. și respectiv de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (B.E.R.D.).

Apaserv Satu Mare S.A. propune creșterea redevenței la aproximativ 23,2 % din valoarea facturilor de apă, apă/canalizare-epurare estimate a fi emise pe parcursul anului. **Astfel, din fiecare factură emisă către clienții noștri, 23,2% din valoarea facturii va fi redirectionat către investiții.**

În tabelul de mai jos se compară nivelul actual al redevenței cu nivelul propus al redevenței, și anume:

Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară Apă + Canal actuală	Redevență lunară Apă + Canal propusă	CREȘTERE % redevență propusă vs. actuală
0	1	2	3	4 = 3/2
1	SATU MARE	600.000	1.300.000	217%
2	CAREI	98.000	230.000	235%
3	TĂȘNAD	30.000	75.000	250%
4	ARDUD	9.000	27.000	300%
5	LIVADA	6.500	18.500	285%
6	NEGREȘTI OAȘ	40.500	98.000	242%
7	BOTIZ	18.000	31.000	172%
8	CULCIU	6.000	17.000	283%
9	DOROLȚ	9.000	24.000	267%
10	LAZURI	9.000	28.000	311%
11	MICULA	1.700	9.000	529%
12	ODOREU	19.000	50.000	263%
13	PĂULEȘTI	18.000	45.000	250%
14	VETIȘ	5.500	29.000	527%
15	BERVENI	2.100	6.500	310%
16	DOBA	3.500	10.500	300%



Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară Apă + Canal actuală	Redevență lunară Apă + Canal propusă	CREȘTERE % redevență propusă vs. actuală
17	MOFTIN	4.500	14.500	322%
18	URZICENI	2.500	6.000	240%
19	CRAIDOROLȚ	1.500	3.000	200%
20	CIUMEȘTI	2.500	7.500	300%
21	SANISLĂU	3.500	9.500	271%
22	HALMEU	2.000	5.500	275%
23	TURULUNG	3.000	8.000	267%
24	TEREBEȘTI	1.500	4.500	300%
25	ORAȘU NOU	3.000	9.500	317%
26	SĂUCA	1.500	3.500	233%
27	SUPUR	3.500	12.500	357%
28	CĂPLENI	4.000	14.000	350%
29	FOIENI	4.500	13.000	289%
30	BELTIUG	1.500	5.500	367%
31	CRUCIȘOR	4.500	10.500	233%
32	SĂCĂȘENI	1.500	4.500	300%
33	TURȚ	5.000	13.000	260%
34	TIREAM	1.500	2.500	167%
35	MEDIEȘU AURIT	2.000	6.000	300%
36	VALEA VINULUI	1.000	3.500	350%
37	BĂTARCI	1.000	5.000	500%
38	SANTĂU	1.000	1.000	100%
39	TARNA MARE	2.700	6.500	241%
40	SOCOND	1.000	1.300	130%
41	BOGDAND	1.000	1.000	100%
42	PORUMBEȘTI	1.000	1.000	100%
43	BÂRSĂU	1.000	1.000	100%
44	TÂRȘOLT	1.000	1.000	100%
45	CĂMĂRZANA	1.000	1.000	100%
46	CEHAL	1.000	1.000	100%
47	AGRIȘ	2.000	5.500	275%
48	APA	1.000	4.500	450%
49	PETREȘTI	0	1.000	0%
50	CĂUAȘ	0	1.000	0%
51	CERTEZE	0	1.000	0%
52	RACȘA	0	1.000	0%
53	CĂMIN	0	1.000	0%


Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară Apă + Canal actuală	Redevență lunară Apă + Canal propusă	CREȘTERE % redevență propusă vs. actuală
54	CJ SATU MARE	0	1.000	0%
	TOTAL	945.000	2.190.800	232%

Astfel, Apaserv Satu Mare propune creșterea redevenței cu 232%, de la 945.000 lei lunar la 2.190.800 lei lunar, care va rezulta într-un cost anual de 26.289.600 lei.

Această creștere este necesară pentru a acoperi în primul rând serviciul datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente împrumuturilor de cofinanțare ale proiectelor din fonduri nerambursabile ale Uniunii Europene. De importanță deosebită este și necesitatea acoperirii eventualelor cheltuieli neeligibile ce pot apărea pe parcursul implementării proiectelor de investiții majore, cum este cea aflată în derulare în valoare de 1.175.936.929 lei.

Nu în ultimul rând este nevoie, permanent, de investiții pentru întreținerea, reabilitarea și dezvoltarea activelor existente aflate în concesiune.

În capitolul **DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ** din Contractul de delegare, Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari și manageriali/ Indicatori manageriali/ Indicatori calculați considerând întreaga arie de operare, se propune modificarea țintelor de performanță, în baza hotărârii A.D.I. nr. 4/22.02.2023 privind aprobarea nivelului pierderilor de apă pentru operatorul Apaserv Satu Mare S.A., și anume:

"2. Apa Nefacturată (%)

Tintă de performanță

Indicator	2022	2023	2024	2025	2033
Apa Nefacturată (%)	41%	40%	38%	36%	30%

Nivel minim: După anul 2025 și până în anul 2033 în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul țintă din 2025."

De asemenea prin Actul adițional nr. 13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12.313/19.11.2009 se actualizează **Listele bunurilor** proprietate publică și privată, aferente serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Apaserv Satu Mare S.A. pe durata contractului de delegare aferente: U.A.T. Crucișor, U.A.T. Livada, U.A.T. Medieșu Aurit, U.A.T. Socond, U.A.T. Terebești, respectiv introducerea ca anexă a Listei bunurilor de retur ale U.A.T. Racșa.

Având în vedere cele de mai sus propunem aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12.313/19.11.2009.

Director General,
Dr. ing. Leitner Ioan

Director Economic,
ec. Bör Danus Gheorehe



Apaserv Satu Mare S.A.

440210, Satu Mare
str. Gara Ferăstrău nr. 9A
jud. Satu Mare, România
Tel: 0261-759080
Fax: 0261-721056

Nr. Reg. Com.: J30/1102/2004
CUI: RO16844952
Capital social subscris și vărsat: 6.919.340 lei
secretariat@apaservsm.ro
www.apaservsm.ro



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU
SERVICII
ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE**

prin Președinte

PATAKI CSABA

APASERV SATU MARE S.A.

prin Director General

dr.ing. LEITNER IOAN

ACT ADIȚIONAL NR. 13

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR.12.313/19.11.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ÎNTRU

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA PENTRU SERVICII ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE (denumită **Asociația**), cu sediul în municipiul Satu Mare, P-ta 25 Octombrie nr. 1, Cod Fiscal 25506950, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătoreiei Satu Mare cu nr. 1352/296/13/PJ/2009, reprezentată de Dl. Pataki Csaba în calitate de Președinte al Asociației,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

- Municipiul Satu Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 150/30.07.2009
- Municipiul Carei, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.104/31.08.2009
- Orașul Tășnăd, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.58/20.06.2009
- Orașul Arduș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.19/10.06.2009
- Orașul Negrești Oaș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 64/30.10.2009
- Orașul Livada, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 23/28.07.2009
- Comuna Păulești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 26/21.07.2009
- Comuna Lazuri, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 27/30.07.2009
- Comuna Odoreu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 34/30.09.2009
- Comuna Botiz, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 33/28.09.2009
- Comuna Culciu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 22/08.10.2009
- Comuna Foieni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 21/06.08.2009
- Comuna Căpleni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 8/04.09.2009
- Comuna Urziceni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 27/27.07.2009
- Comuna Doba, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 15/10.09.2009
- Comuna Dorolț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 42/17.07.2009
- Comuna Craidorolț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 35/30.11.2009
- Comuna Halmeu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 20/15.07.2009
- Comuna Turulung, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 20/05.08.2009
- Comuna Micula, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 45/24.07.2009
- Comuna Bervenii, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.23/31.08.2009
- Comuna Terebești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/06.11.2009
- Comuna Ciumești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.13/20.07.2009
- Comuna Tiream, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.27/25.09.2009
- Comuna Sanislău, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.4/16.03.2010
- Comuna Petrești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.24/28.07.2009
- Comuna Vetiș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 29/15.07.2009
- Comuna Mofin, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.3/18.02.2010
- Comuna Orașu Nou, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 43/14.12.2009

- Comuna Săuca, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.15/12.12.2010
- Comuna Porumbesti, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.17/16.12.2010
- Comuna Supur, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.6/03.02.2011
- Comuna Batarci, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.31/30.09.2011
- Comuna Santău, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.3/31.01.2012
- Comuna Belciug în baza Hotărârii Consiliului Local nr.12/24.07.2012
- Comuna Căuaș în baza Hotărârii Consiliului Local nr.35/13.08.2012
- Comuna Tarna Mare în baza Hotărârii Consiliului Local nr.37/24.09.2012
- Comuna Turț în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 28/27.09.2012
- Comuna Crucișor în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/31.10.2012
- Comuna Săcășeni în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 35/19.11.2012
- Comuna Socond în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 25/22.11.2012
- Comuna Medieșu Aurit în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 3/24.01.2013
- Comuna Bârsău în baza Hotărârii Consiliului Local nr.12/17.05.2013
- Comuna Târșoț în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 9/29.03.2013
- Comuna Valea Vinului în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 16/28.05.2013
- Comuna Bogdand în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 19/30.05.2014
- Comuna Cămărzana în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 25/10.09.2015
- Comuna Cehal în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 11/30.04.2015
- comuna Agriș în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 9/22.01.2018
- comuna Apa în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 6/30.01.2019
- comuna Certeze în baza Hotărârilor Consiliului Local nr. 24/30.03.2015 și nr. 56/10.07.2015
- comuna Hodod în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 15/28.03.2020
- comuna Rața în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 28/18.05.2017

aceste unități administrativ-teritoriale fiind denumite împreună în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

Și

Societatea Comercială “APASERV SATU MARE ” S.A., codul unic de înregistrare 16844952, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Satu Mare cu nr. J30/1102/13.10.2004 cu sediul principal în Satu Mare, str. Gara Ferăstrău, nr. 9/A, bl.- , sc.- , et.- , ap.- , județul Satu Mare, reprezentată prin dr. ing.Leitner Ioan, având funcția de director general,

denumită în continuare „**Operatorul**”,

numite împreună „Părțile” și separat „Partea”

1

La DISPOZIȚII GENERALE

TITLUL II- SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL , CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR

Se modifică valorile redevențelor de la art. 39, alin.2, punct 9) astfel:

Redevența lunară este:

- RON -

Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
0	1	APĂ	CANAL	APĂ + CANAL
1	SATU MARE	620.000	680.000	1.300.000
2	CAREI	95.000	135.000	230.000
3	TĂȘNAD	45.000	30.000	75.000
4	ARDUD	17.000	10.000	27.000
5	LIVADA	9.500	9.000	18.500
6	NEGREȘTI OAȘ	54.000	44.000	98.000
7	BOTIZ	18.000	13.000	31.000
8	CULCIU	13.500	3.500	17.000
9	DOROLȚ	15.000	9.000	24.000
10	LAZURI	19.000	9.000	28.000
11	MICULA	5.000	4.000	9.000
12	ODOREU	30.000	20.000	50.000
13	PĂULEȘTI	25.000	20.000	45.000
14	VETIȘ	18.000	11.000	29.000
15	BERVENI	6.000	500	6.500
16	DOBA	10.000	500	10.500
17	MOFTIN	14.000	500	14.500
18	URZICENI	5.500	500	6.000
19	CRAIDOROLȚ	2.500	500	3.000
20	CIUMEȘTI	4.000	3.500	7.500
21	SANISLĂU	9.000	500	9.500
22	HALMEU	5.000	500	5.500
23	TURULUNG	7.500	500	8.000
24	TEREBEȘTI	4.000	500	4.500
25	ORAȘU NOU	9.000	500	9.500
26	SĂUCA	3.000	500	3.500
27	SUPUR	12.000	500	12.500
28	CĂPLENI	7.000	7.000	14.000
29	FOIENI	7.000	6.000	13.000
30	BELTIUG	5.000	500	5.500
31	CRUCIȘOR	8.000	2.500	10.500
32	SĂCĂȘENI	3.500	1.000	4.500
33	TURȚ	10.000	3.000	13.000

Nr. crt.	U.A.T.	Redevență lunară apă	Redevență lunară canal	Redevență totală lunară (apă + canal)
34	TIREAM	2.000	500	2.500
35	MEDIEȘU AURIT	4.500	1.500	6.000
36	VALEA VINULUI	2.000	1.500	3.500
37	BĂTARCI	4.500	500	5.000
38	SANTĂU	500	500	1.000
39	TARNA MARE	6.000	500	6.500
40	SOCOND	800	500	1.300
41	BOGDAND	500	500	1.000
42	PORUMBEȘTI	500	500	1.000
43	BÂRSĂU	500	500	1.000
44	TÂRȘOLT	500	500	1.000
45	CĂMĂRZANA	500	500	1.000
46	CEHAL	500	500	1.000
47	AGRIȘ	3.000	2.500	5.500
48	APA	2.500	2.000	4.500
49	PETREȘTI	500	500	1.000
50	CĂUAȘ	500	500	1.000
51	CERTEZE	500	500	1.000
52	RACȘA	500	500	1.000
53	CĂMIN	500	500	1.000
54	CJ SATU MARE	500	500	1.000
	TOTAL LUNAR	1.147.800	1.043.000	2.190.800

2

La DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ din Contractul de delegare,

Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari si manageriali/ Indicatori manageriali/ Indicatori calculați considerând întreaga arie de operare,

Se modifică țintele de performanță pentru indicatorul Apa nefacturată (%) astfel:

”2. Apa Nefacturată (%)

Țintă de performanță

Indicator	2022	2023	2024	2025	2033
Apa Nefacturată (%)	41%	40%	38%	36%	30%

Nivel minim: După anul 2025 și până în anul 2033 în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul țintă din 2025.”

La CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR**Articolul 74 – Documente anexate prezentului Contract alin.1 lit) c .**

Se completează Listele bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, aferente U.A.T. Crucișor, U.A.T. Livada, U.A.T. Medieșu-Aurit, U.A.T. Socond, U.A.T. Terebești.

Se adaugă la Listele bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, Lista bunurilor aferente U.A.T. Racșa.

<p>Pentru AUTORITATE DELEGANTĂ</p> <p>ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU SERVICII ÎN SECTORUL DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE</p> <p>Data:</p>	<p>Pentru OPERATOR</p> <p>APASERV SATU MARE S.A.</p> <p>Data,</p>
<p>PREȘEDINTE PATAKI CSABA</p>	<p>DIRECTOR GENERAL LEITNER IOAN</p>