

Referat de aprobare Nr. 5562 / 15.03.2023

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Văzând :

- HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare",
- HCL nr 216/2022 privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare",
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art.10,
- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare" și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Eugen KOVACS
PRIMAR
Jud. SATU MARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 75 / 15.03.2023

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată în format online, la data de 20.03.2023.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 5562/15.03.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 5568/15.03.2023 al Direcției Tehnice prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare",

HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare",

HCL nr 216/2022 privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare",

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art.10,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", conform Anexei 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă Devizul General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", conform Anexei 2 la prezenta.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcția Tehnică
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR

inș. Eugen Kovács


CAREI - jud.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI aferenți obiectivului de investiții **“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului, nr 8, jud. Satu Mare”**

În vederea implementării obiectivului de investiții **“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului, nr 8, jud. Satu Mare”**, renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr.1/A din municipiul Carei impune realizarea, într-o primă etapă, a documentației tehnice de proiectare faza DALI.

Documentația tehnică de proiectare faza DALI prevede și întocmirea de: Expertiză tehnică, Certificarea performanței energetice și Auditul energetic.

Ca urmare a celor prezentate, propun Consiliului Local al Municipiului Carei:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economice, respectiv Devizul general faza DALI aferent obiectivului de investiții **“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului, nr 8, jud. Satu Mare”**, conform Anexei 1, respectiv Anexei 2 la prezentul Raport.

Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală
Șef serviciu
Bochiș Diana

Anexa 1 la Raportul de specialitate nr.... privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici economici faza DALI aferenti obiectivului de investiții “**Renovare energetică profundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului, nr 8, jud. Satu Mare**”

Caracteristici tehnice – situația existentă:

- suprafața terenului = 2119.00 mp
- suprafața construită - construcții existente = 480.00 mp
- suprafața construit-desfășurată - construcții existente = 480.00 mp

Se propune renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, situată pe str Progresului, nr 8, teren în suprafață de 2119 mp identificat prin CF nr. 112989 și număr cad. 112989.

Lucrări propuse:

- izolare pereți cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime,
- izolare planșeu pod cu vată minerală bazaltică de 20 cm grosime,
- înlocuirea tâmplăriei exterioare de PVC de performanță redusă,
- reparația șarpantei,
- montare Kit panouri fotovoltaice
- realizarea unei stații de încărcare electrice pentru mașini electrice de minim 2x22kW.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 66,11\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalente: $\Delta CO_2 = 64,80\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire 68,98%

Valoare totală :

1.304.515,50 lei (fara TVA), din care C+M : 881.193,86 lei

1.550.303,75 lei (cu TVA) din care C+M : 1.048.620,69 lei

Primar,
Ing. Kovacs Eugen

Proiectant,
S.C. SAMINSTAL S.R.L.

Anexa 2 la Raportul de specialitate nr.... privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici economici faza DALI aferenti obiectivului de investiții "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului, nr 8, jud. Satu Mare"

Proiectant: SC SAMINSTAL SRL

Conform HG 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

„ RENOVAREA ENERGETICA APROFUNDATA-LUCRARI DE REABILITARE PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA GRADINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT 1/A, CAREI ,STR PROGRESULUI NR.8, JUD. SATU MARE ”

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare *2 (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,300.00	627.00	3,927.00

3.5	Proiectare	37,475.00	7,120.25	44,595.25
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,475.00	1,420.25	8,895.25
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	300.00	57.00	357.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	200.00	38.00	238.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 3		59,675.00	11,338.25	71,013.25
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	791,001.86	150,290.35	941,292.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	89,342.00	16,974.98	106,316.98
4.2.1	Montaj utilaje	50,375.19	9,571.29	59,946.48
4.2.2	Montaj utilaje instalatii de descarcare	38,966.81	7,403.69	46,370.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	326,753.51	62,083.17	388,836.68
4.3.1	Utilaje	216,908.11	41,212.54	258,120.65
4.3.2	Utilaje instalatii de incarcare	100,000.00	19,000.00	119,000.00
4.3.3	Utilaje neeligibile	9,845.40	1,870.63	11,716.03

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,207,097.37	229,348.50	1,436,445.87
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	850.00	161.50	1,011.50
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	850.00	161.50	1,011.50
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10,893.13	0.00	10,893.13
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	4,405.97	0.00	4,405.97
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	881.19	0.00	881.19
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	4,405.97	0.00	4,405.97
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,200.00	0.00	1,200.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		37,743.13	5,101.50	42,844.63
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,304,515.50	245,788.25	1,550,303.75
din care C+M:		881,193.86	167,426.83	1,048,620.69

Intocmit: ing.Csizmadia Zsolt

Beneficiar/Investitor: Municipiul Carei

SC SAMINSTAL SRL

SATU MARE 25.02.2021

HOTĂRÂREA Nr. 92 / 05.04.2022

pentru aprobarea proiectului

"Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare "

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de 05.04.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6828/05.04.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare "

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 6837/05.04.2022 al Direcției Tehnice prin care propun aprobarea participării în cadrul PNRR al României, COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu proiectul "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare " , a valorii totale a proiectului, precum și aprobarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului,

În baza prevederilor Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Carei în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva

Abțineri

Anexa la HCL 92/05.04.2022

Denumirea lucrării: "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului, nr 8, jud. Satu Mare"

Amplasament: str. Progresului, nr.8, Municipiul Carei, Jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Cladirea gradinitei situeaza in teren intravilan pe strada Progresului,avand dimensiunile in plan 28.7x16.8 m,inaltimea fiind de .8.8 m.Ca regim de inaltime este de tip parter. Are sarpanta din lemn cu tigle ceramice arse.

CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:

Regim de înălțime: P

Suprafața construită: 476 mp

Suprafața construita desfășurată: 476 mp

Descrierea lucrarilor:

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație - 1 bucata.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 66,11\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent: $\Delta CO_2 = 64,80\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire 68,98%

Valoarea Investiției:

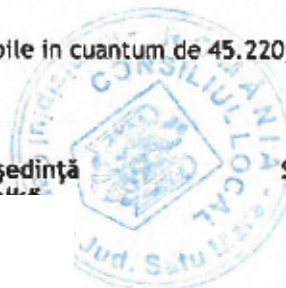
Valoare totala : 263.000 Euro fără TVA, insemnand 1.294.670,10 lei, din care 100% contributie PNRR la cheltuieli eligibile

(calculata astfel: 476 mp S desfasurata x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 statie de incarcare, fara TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

TVA aferenta valorii totale eligibile in cuantum de 45.220,00 EURO, insemnand 222.604,49 lei;

Președinte de ședință



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crîna OPRÎTOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 216 / 29.08.2022

privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de 29.08.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16932/26.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării și completării HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 16937/26.08.2022 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală prin care propune aprobarea modificării HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", conform solicitării de clarificare a finanțatorului, în sensul punerii în concordanță a informațiilor din extrasul de carte funciară/expertiza tehnică/audit energetic/HCL referitor la suprafața desfășurată a clădirii, după cum urmează:

1. La caracteristici tehnice ale construcției reabilitate se modifica suprafața construită și suprafața construită desfășurată : de la 476 mp la 480 mp, conform CF,
2. Modificarea valorii totale a proiectului : în cuantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA din care 263.000, 00 Euro fără TVA reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei
3. Modificarea Anexei la HCL nr 92/2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

- caracteristici tehnice a constructiei reabilitate

Suprafata construită : 480 mp

Suprafata construită desfășurată : 480 mp

- valoarea investiției :

- cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- Valoarea totală a proiectului : în cuantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile, (calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 49.970,00 Euro, însemnând 245.987,32 lei
- TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 380,00 Euro, însemnând 1.870,63 lei

Văzând HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", după cum urmează :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri .

1. Caracteristici tehnice a construcției reabilitate

Suprafața construită : 480 mp
Suprafața construită desfășurată : 480 mp

2. Valoarea investiției :

Cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Modificarea valorii totale a proiectului : în cuantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile, (calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 49.970,00 Euro, însemnând 245.987,32 lei

TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 380,00 Euro, însemnând 1.870,63 lei

acesta având conținutul, conform Anexei la prezenta.

Art.2. Se aprobă modificarea Art.2 al HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", după cum urmează :

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", în cuantum de 265.000,00 Euro, fără TVA, însemnând 1.304.515,50 lei, fără TVA, din care 263.000, 00 Euro fără TVA reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei

Art.3. Celelalte prevederi ale HCL 92/05.04.2022 rămân neschimbate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
[Nume] [Cognom] [Prezenta]

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU



Carei, 29.08.2022
Red. Dact. A.C.O. E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

Anexa la Hotărârea nr. 216 / 29.08.2022

Denumirea lucrării: "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului, nr 8, jud. Satu Mare"

Amplasament: str. Progresului, nr.8, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Clădirea gradinitei situează în teren intravilan pe strada Progresului, având dimensiunile în plan 28.7x16.8 m, înălțimea fiind de 8.8 m. Ca regim de înălțime este de tip parter. Are sarpanta din lemn cu tige ceramice arse.

CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:

Regim de înălțime: P

Suprafața construită: 480 mp

Suprafața construită desfășurată: 480 mp

Descrierea lucrarilor:

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație - 1 bucata.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 66,11\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent: $\Delta CO_2 = 64,80\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire 68,98%

Valoarea investiției:

Cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în vlocare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Valoare totală : 265.000,00 Euro fără TVA, însemnând 1.304.515,50 lei din care 100% contribuție PNRR, la cheltuieli eligibile (calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 49.970,00 Euro însemnând 245.987,32 lei
TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 380,00 Euro însemnând 1.870,63 lei

Președinte de ședință
VÉNIG Gabriela.



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU