

Referat de aprobare Nr. 5564 / 15.03.2023

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :


- Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Văzând :

- HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",
- HCL nr 233/2022 privind modificarea și completarea HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art.10,
- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ", jud. Satu Mare și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
ing. Eugen KOVACS



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 111/15.03.2023

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată în format online, la data de 20.03.2023.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 5564/15.03.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 5570/15.03.2023 al Direcției Tehnice prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",

HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",

HCL nr 233/2022 privind modificarea și completarea HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ",

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art.10,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ", conform Anexei 1 la prezenta.

- Art.2.** Se aprobă Devizul General, etapa Documentație de Avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ", conform Anexei 2 la prezenta.
- Art.3.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcția Tehnică
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR

ing. Eugen Kovács

MUNICIPIUL CAREI
445100 Carei, judetul Satu Mare, str. 1 Decembrie 1918, nr.40
Telefon +40 261 861060, fax +40 261 861667
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală

Nr. 5570 / 15.03.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI aferenți obiectivului de investiții
**“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței
energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 2, din
Municipiul Carei, str Nicolae Balcescu, nr 9, jud. Satu Mare”**

În vederea implementării obiectivului de investiții **“Renovare energetică aprofundată -
Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a
energiei la Grădinița cu program normal nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Balcescu, nr
9, jud. Satu Mare”**, renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr.2, din municipiul Carei
impune realizarea, într-o primă etapă, a documentației tehnice de proiectare faza DALI.

Documentația tehnică de proiectare faza DALI prevede și întocmirea de: Expertiză tehnică,
Certificarea performanței energetice și Auditul energetic.

Ca urmare a celor prezentate, propun Consiliului Local al Municipiului Carei:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economice, respectiv Devizul general faza DALI aferent
obiectivului de investiții **“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind
creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program
normal nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Balcescu, nr 9, jud. Satu Mare”**, conform Anexei
1, respectiv Anexei 2 la prezentul Raport.

Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală
Șef serviciu
Boskio Diana

Anexa 1 la Raportul de specialitate nr.... privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici economici faza DALI aferenti obiectivului de investiții “Renovare energetică profundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Balcescu, nr 9, jud. Satu Mare”

Caracteristici tehnice – situația existentă:

- suprafața terenului = 2565.00 mp
- suprafața construită - construcții existente = 572.39 mp
- suprafața construit-desfășurată - construcții existente = 572.39 mp

Se propune renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr 2, din Municipiul Carei, situată pe str Nicolae Balcescu, nr 9, teren în suprafață de 2565.00 mp identificat prin CF nr. 100135 și număr cad. 100135.

Lucrări propuse:

- izolare pereți cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime,
- izolare planșeu pod cu vată minerală bazaltică de 20 cm grosime,
- înlocuirea cazanelor (2 bucăți) de gaze naturale existente de 30 kW/buc.
- reparația șarpantei,
- montare Kit panouri fotovoltaice
- realizarea unei stații de încărcare electrice pentru mașini electrice de minim 2x22kW.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 65,32\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent: $\Delta CO_2 = 64,05\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 77,81%

Valoare totală :

1.540.719,64 lei (fara TVA), din care C+M : 1.038.608,80 lei

1.831.057,68 lei (cu TVA) din care C+M : 1.235.944,47 lei

Primar,
Ing. Kovacs Eugen

Proiectant,
S.C. SAMINSTAL S.R.L.

Anexa 2 la Raportul de specialitate nr.... privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici economici faza DALI aferenti obiectivului de investiții "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Balcescu, nr 9, jud. Satu Mare"

Proiectant: SC SAMINSTAL SRL

conform HG 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

„ RENOVAREA ENERGETICA APROFUNDATA-LUCRARI DE REABILITARE PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT nr.2, CAREI ,STR NICOLAE BALCESCU NR.9, JUD. SATU MARE ”

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare *2 (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,300.00	627.00	3,927.00

3.5	Proiectare	37,475.00	7,120.25	44,595.25
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,475.00	1,420.25	8,895.25
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	300.00	57.00	357.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	200.00	38.00	238.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 3		59,675.00	11,338.25	71,013.25
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	908,726.45	172,658.03	1,081,384.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	129,032.35	24,516.15	153,548.50
4.2.1	Montaj utilaje	71,659.88	13,615.38	85,275.26
4.2.2	Montaj utilaje instalatii de descarcare	57,372.47	10,900.77	68,273.24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	403,811.14	76,724.12	480,535.26
4.3.1	Utilaje	294,963.30	56,043.03	351,006.33
4.3.2	Utilaje instalatii de incarcare	100,047.84	19,009.09	119,056.93
4.3.3	Utilaje neeligibile	8,800.00	1,672.00	10,472.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,441,569.94	273,898.29	1,715,468.23
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	850.00	161.50	1,011.50
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	850.00	161.50	1,011.50
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	12,624.70	0.00	12,624.70
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	5,193.04	0.00	5,193.04
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	1,038.61	0.00	1,038.61
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	5,193.04	0.00	5,193.04
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,200.00	0.00	1,200.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		39,474.70	5,101.50	44,576.20
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,540,719.64	290,338.04	1,831,057.68
din care C+M:		1,038,608.80	197,335.67	1,235,944.47

Intocmit: ing.Csizmadia Zsolt

Beneficiar/Investitor: Municipiul Carei

SC SAMINSTAL SRL

SATU MARE 25,02,2021

HOTĂRÂREA Nr. 93 / 05.04.2022

pentru aprobarea proiectului

"Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de 05.04.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6829/05.04.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 6838/05.04.2022 al Direcției Tehnice prin care propun aprobarea participării în cadrul PNRR al României, COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu proiectul "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare " , a valorii totale a proiectului, precum și aprobarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului,

În baza prevederilor Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Carei în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva

Abțineri

Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice , cu proiectul "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare", având indicatorii prezentați în Anexa la prezenta.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare", în cuantum de 311.195,00 Euro, fără TVA, însemnând 1.531.919,62 lei, fără TVA, cheltuieli eligibile, din care 100% contribuție PNR, la care se adaugă TVA eligibil în valoare de 59.127,05 Euro, însemnând 291.064,72 lei.

Art.3. Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare" care vor asigura implementarea proiectului astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Contrasemnează

Președinte de ședință

Tóth Enikő

Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 05.04.2022
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție - 17
Nr. total al consilierilor prezenți - 13
Nr. total al consilierilor absenți - 4
Voturi pentru - 13
Voturi împotriva
Abțineri

Anexa la HCL 93/05.04.2022

Amplasament: str. Nicolae Balcescu, nr. 9, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Denumirea lucrării: "Renovarea Energetică Aprofundată - Lucrări de Reabilitare privind Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă a Energiei Grădinița cu program prelungit nr 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Balcescu nr 9, jud. Satu Mare".

Amplasament: Str. Nicolae Bălcescu, nr. 9, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Cladirea gradinitei se situeaza în teren intravilan pe strada Bălcescu, nr. 9, avand regim de inaltime de tip subsol partial, parter si etaj partial, cu o suprafata construita la sol Sc.=447 mp si Suprafata utila la nivel parter de Su=328,80 mp.

CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:

- Regim de înălțime: S partial + P + E partial
- Suprafața construită: 447,00 mp
- Suprafața construita desfășurată: 572,39 mp

Descrierea lucrarilor:

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație - 1 bucata.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 65,32\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent: $\Delta CO_2 = 64,05\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 77,81%

Valoarea investiției:

Valoare totala : 311.195 Euro fără TVA, insemnand 1.531.919,62 lei, fara TVA, din care 100% contributie PNRR la cheltuieli eligibile

(calculata astfel: 572,39 mp S desfasurata x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 statie de incarcare, fara TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

TVA aferenta valorii totale eligibile in cuantum de 59.127,05 EURO, insemnand 291.064,72 lei;

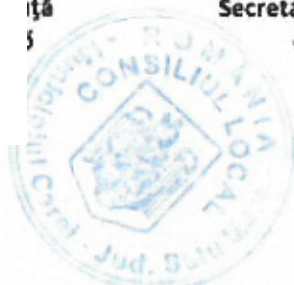
Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei

Pr

șă

cj.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 233 / 12.09.2022

privind modificarea și completarea HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 12.09.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 17960/09.09.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării și completării HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare "

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 17962/09.09.2022 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală prin care propune aprobarea modificării HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare ", conform solicitării finanțatorului, în sensul asumării lucrărilor neeligibile (înlocuirea centralei termice/înlocuirea arzătorului) defalcat de valoarea maximă eligibilă sau renunțarea la aceste lucrări. Propunem asumarea valorilor neeligibile rezultate din înlocuirea centralei termice/înlocuirea arzătorului și modificarea în mod corespunzător a HCL 93/05.04.2022, după cum urmează:

1. Modificarea valorii totale a proiectului : în cuantum de 312.982,64 Euro fără TVA, respectiv 1.540.719,64 lei fără TVA din care 311.195, 00 Euro fără TVA reprezentând 1.531.919,62 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 59.127,05 Euro, respectiv 291.064,73 lei
2. Modificarea Anexei la HCL nr 93/2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abțineri -

- valoarea investiției :
- cheltuieli eligibile : 311.195,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.531.919,62 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 59.127,05 Euro, respectiv 291.064,73 lei (calculată astfel : 461 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- cheltuieli neeligibile : 1.787,64 Euro fara TVA, însemnând 8.800,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 339,65 Euro, respectiv 1.672,00 lei (reprezentând contravaloarea celor 2 centrale termice în condensatie, conform DALI – lista cu cantitățile utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale – cazan mural cu tiraj forțat 30 kW) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- Valoarea totală : 312.982,64 Euro fără TVA, însemnând 1.540.719,64 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile, (calculate astfel : 311.195,00 Euro cheltuieli eligibile + 1.787,64 Euro cheltuieli neeligibile) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 59.127,05 Euro, însemnând 291.064,73 lei
- TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 339,65 Euro, însemnând 1.672,00 lei

Văzând HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare"

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare", după cum urmează :

I. valoarea investiției :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abțineri -

- cheltuieli eligibile : 311.195,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.531.919,62 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 59.127,05 Euro, respectiv 291.064,73 lei
(calculată astfel : 572,39 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro
1 stație de încărcare, fără TVA
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- cheltuieli neeligibile : 1.787,64 Euro fara TVA, însemnând 8.800,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 339,65 Euro, respectiv 1.672,00 lei
(reprezentând contravaloarea celor 2 centrale termice în condensajie, conform DALI – lista cu cantitățile utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale – cazan mural cu tiraj forțat 30 kW)
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- Valoarea totală : 312.982,64 Euro fără TVA, însemnând 1.540.719,64 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile,
(calculate astfel : 311.195,00 Euro cheltuieli eligibile + 1.787,64 Euro cheltuieli neeligibile)
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 59.127,05 Euro, însemnând 291.064,73 lei
- TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 339,65 Euro, însemnând 1.672,00 lei

acesta având conținutul, conform Anexei la prezenta.

Art.2. Se aprobă modificarea Art.2 al HCL 93/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare", după cum urmează :

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului *Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, jud. Satu Mare*, în cuantum de 312.982,64 Euro fără TVA, respectiv 1.540.719,64 lei fără TVA din care 311.195,00 Euro fără TVA reprezentând 1.531.919,62 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 59.127,05 Euro, respectiv 291.064,73 lei

Art.3. Celelalte prevederi ale HCL 93/05.04.2022 rămân neschimbate.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului
Carei.

Președinte de ședință
Dan-Gabriel BONTEA

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU



Carei, 12.09.2022
Red. Dact. A.C.O. E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva -

Abjineri -

Denumirea lucrării: “Renovarea Energetică Aprofundată – Lucrări de Reabilitare privind Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă a Energiei Grădinița cu program prelungit nr 2, din Municipiul Carei, str. Nicolae Bălcescu nr 9, jud. Satu Mare”.

Amplasament: Str. Nicolae Bălcescu, nr. 9, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Cladirea gradinitei se situeaza in teren intravilan pe strada Bălcescu, nr. 9, avand regim de inaltime de tip subsol partial, parter si etaj partial, cu o suprafata construita la sol $S_c=447$ mp si Suprafata utila la nivel parter de $S_u=328,80$ mp.

CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:

- Regim de înălțime: S partial + P + E partial
- Suprafața construită: 447,00 mp
- Suprafața construita desfășurată: 572,39 mp

Descrierea lucrarilor:

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație – 1 bucata.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară: $\Delta E_p = 65,32\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent: $\Delta CO_2 = 64,05\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 77,81%

Valoarea investiției:

Cheltuieli eligibile: 311.195,00 Euro fara TVA, reprezentand 1.531.919,62 lei fara TVA, din care 100% contributie PNRR, la care se adauga TVA eligibila in valoare de 59.127,05 Euro respectiv 291.064,73 lei.

(calculate astfel: 572,39 mp S desfasurata x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 statie de incarcare, fara TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Cheltuielile neeligibile: 1.787,64 Euro fără TVA, insemnand 8.800,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 339,65 Euro, respectiv 1.672,00 lei

(reprezentand contravaloarea celor 2 centrale termice in condensatie (cazan mural cu tiraj fortat 30kW), conform DALI – Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoare totala: 312.982,64 Euro fără TVA, însemnând 1.540.719,64 lei, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile
(calculate astfel: 311.195,00 Euro cheltuieli eligibile + 1.787,64 Euro cheltuieli neeligibile)
(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

TVA aferenta valorii totale eligibile în cuantum de 59.127,05 EURO, însemnând 291.064,73 lei;
TVA aferenta valorii totale neeligibile în cuantum de 339,65 EURO, însemnând 1.672,00 lei;

Președinte de ședință
Dan-Gabriel BONTEA



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU