

***Referat de aprobare Nr. 5730 / 17.03.2023***

**privind modificarea HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului  
"Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței  
energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din  
Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare"**

***ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,***



*Având în vedere :*

- Necesitatea asumării lucrărilor neeligibile (reprezentând contavaloarea unei centralei termice în condensatie) defalcând cheltuielile totale în eligibile și neeligibile. Propunem asumarea valorilor neeligibile rezultate din contravaloarea centralei termice și modificarea în mod corespunzător a HCL 95/05.04.2022.
- HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare"

*Văzând :*

- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare" și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**  
ing. E.  **S**  


## **PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 84 / 17.03.2023**

**privind modificarea HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului  
“Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței  
energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din  
Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurat în format online, la data de 20.03.2023.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 5730/17.03.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului “Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 5732/17.03.2023 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală prin care propune aprobarea modificării HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului “Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”, în sensul asumării lucrărilor neeligibile (reprezentând contavaloarea unei centralei termice în condensatie) defalcând cheltuielile totale în eligibile și neeligibile. Propunem asumarea valorilor neeligibile rezultate din contravaloarea centralei termice și modificarea în mod corespunzător a HCL 95/05.04.2022, după cum urmează:

- Modificarea valorii totale a proiectului : în quantum de 143.250,00 Euro fără TVA, respectiv 705.176,78 lei fără TVA din care cheltuieli eligibile 142.356,18 Euro respectiv 700.776,78 lei, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.
- Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului “Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare” în valoare de 893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei precum și alte cheltuieli neeligibile care pot rezulta din implementarea proiectului.

- modificarea anexei la HCL, secțiunea Valoarea investiției, astfel:

Valoare totală : 143.250,00 Euro fără TVA, însemnând 705.176,78 lei, fără TVA,  
(calculată astfel: 236,50 mp S desfășurată x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA)



(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoare eligibilă: 142.356,18 Euro fără TVA, respectiv 700.776,78 lei fără TVA, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

Valoare neeligibilă: 893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei.

Văzând HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare".

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare", după cum urmează :

Valoare totală : 143.250,00 Euro fără TVA, însemnând 705.176,78 lei, fără TVA,  
(calculată astfel: 236,50 mp S desfășurată x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 stație de încălzire,  
fără TVA)  
(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoare eligibilă: 142.356,18 Euro fără TVA, respectiv 700.776,78 lei fără TVA, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

Valoare neeligibilă: 893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei.

acesta având conținutul, conform Anexei la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă modificarea Art.2 al HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare", după cum urmează :

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare" în cuantum de 143.250,00 Euro fără TVA însemnând 705.176,78 lei fără TVA, din care cheltuieli eligibile 142.356,18 Euro respectiv 700.776,78 lei, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

**Art.3.** Se aprobă modificarea Art.3. al HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea

inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”, după cum urmează :

**Art.3.** Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului “Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare” în valoare de 893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei precum și alte cheltuieli neeligibile care pot rezulta din implementarea proiectului.

**Art.4.** Celelalte prevederi ale HCL 95/05.04.2022 rămân neschimbate.

**Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
ing. Eugen Kovács





**MUNICIPIUL CAREI**  
445100 Carei, judetul Satu Mare, str. 1 Decembrie 1918, nr.40  
Telefon +40 261 861060, fax +40 261 861667  
**DIRECTIA TEHNICA**  
**SERVICIUL PROIECTE, PROGRAME DE DEZVOLTARE LOCALA**

Nr. 5732/17.03.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind modificarea HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului

**“Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”**

UAT municipiul Carei a depus proiectul: **“Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”**, în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, aferent Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Deoarece valoarea totală a proiectului sus menționat include și cheltuieli neeligibile (*reprezentand contravaloarea unei centrale termice in condensatie*), este necesară defalcarea cheltuielilor totale în eligibile și neeligibile.

**Astfel, propun Consiliului Local al Municipiului Carei urmatoarele:**

- modificarea Art.2. astfel:

Se aprobă valoarea totală a proiectului **“Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”** în cuantum de 143.250,00 Euro fara TVA însemnând 705.176,78 lei fara TVA, **din care cheltuieli eligibile 142.356,18 Euro respectiv 700.776,78 lei**, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibila în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

-modificarea Art.3. astfel:

Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului **“Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare”** în valoare de 893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei precum și alte cheltuieli neeligibile care pot rezulta din implementarea proiectului.

- modificarea anexei la HCL, secțiunea Valoarea investiției, astfel:

Valoare totala : **143.250,00 Euro** fără TVA, însemnand **705.176,78 lei**, fara TVA,

(calculată astfel: 236,50 mp S desfășurată x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoare eligibilă: **142.356,18 Euro fără TVA, respectiv 700.776,78 lei fără TVA**, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

Valoare neeligibilă: **893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei

**SERVICIUL PROIECTE, PROGRAME DE DEZVOLTARE LOCALA**

**Sef Servicu**

**Diana Bochis**

**Anexa la Raport de specialitate nr. \_\_\_\_\_** privind modificarea HCL 95/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare"

**Denumirea lucrării:** *"Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare"*

**Amplasament:** Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare

**Beneficiar:** UAT Municipiul Carei

**CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:**

- Regim de înălțime: subsol parțial redus și parter
- Suprafața construită: 236,50 mp
- Suprafața desfășurată: 236,50 mp

**Descrierea lucrarilor:**

**În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:**

- Lucrări de creștere a eficienței energetice:
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
  - Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație – 1 bucata.

**Indicatori privind performanța energetică:**

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară:  $\Delta E_p = 65,1\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent:  $\Delta CO_2 = 64,06\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire 79,15%

**Valoarea investiției:**

Valoare totala : **143.250,00** Euro fără TVA, insemnand **705.176,78** lei, fara TVA,

(calculată astfel: 236,50 mp S desfășurată x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoare eligibilă: **142.356,18 Euro fără TVA, respectiv 700.776,78 lei fără TVA**, 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 26.817,52 Euro respectiv 132.014,62 lei.

Valoare neeligibilă: **893,82 Euro fără TVA, însemnând 4.400 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 169,83 Euro, respectiv 836,00 lei



## **HOTĂRÂREA Nr. 95 / 05.04.2022**

**pentru aprobarea proiectului**

**"Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare "**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de 05.04.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6831/05.04.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare "

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 6840/05.04.2022 al Direcției Tehnice prin care propun aprobarea participării în cadrul PNRR al României, COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu proiectul "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare " , a valorii totale a proiectului, precum și aprobarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului,

În baza prevederilor Planului Național de Redresare și Reziliență ( PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva

Abțineri

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă participarea Municipiului Carei în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1 COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice , cu proiectul "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare", având indicatorii prezentați în Anexa la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare", în cuantum de 143.250,00 Euro, fără TVA, însemnând 705.176,78 lei, fără TVA, cheltuieli eligibile, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibil în valoare de 27.217,50 Euro, însemnând 133.983,59 lei.

**Art.3.** Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr. 8, din Municipiul Carei, str. Viilor nr. 2, jud. Satu Mare" care vor asigura implementarea proiectului astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ  
Nr. total al consilierilor în funcție – 17  
Nr. total al consilierilor prezenți – 13  
Nr. total al consilierilor absenți – 4  
Voturi pentru - 13  
Voturi împotriva  
Abjineri



**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică

Primarului municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**Președinte de ședință**

**Tóth Enikő**



**Contrasemnează**

**Secretar General al Municipiului Carei**

**cj. Adela-Crina OPRITOIU**

Carei, 05.04.2022  
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ  
Nr. total al consilierilor în funcție – 17  
Nr. total al consilierilor prezenți – 13  
Nr. total al consilierilor absenți – 4  
Voturi pentru - 13  
Voturi împotriva  
Abțineri



**Anexa la HCL 95/05.04.2022**

**Denumirea lucrării:** "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program normal nr 8, din Municipiul Carei, str Viilor nr 2, jud. Satu Mare"

**Amplasament:** str. Viilor, nr. 2, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

**Beneficiar:** UAT Municipiul Carei

**CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:**

- Regim de înălțime: subsol partial redus si parter
- Suprafața construită: 236,50 mp
- Suprafața desfășurată: 236,50 mp

**Descrierea lucrarilor:**

**În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:**

- Lucrări de creștere a eficienței energetice:
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație – 1 bucata.

**Indicatori privind performanța energetică:**

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară:  $\Delta E_p = 65,1\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent:  $\Delta CO_2 = 64,06\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 79,15%

**Valoarea investiției:**

Valoare totala : 143.250,00 Euro fără TVA, însemnând 705.176,78 lei, fara TVA, din care 100% contributie PNRR la cheltuieli eligibile

(calculata astfel: 236,50 mp 5 desfasurata x 500 Euro/mp +25.000 Euro 1 statie de incarcare, fara TVA)

(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

TVA aferenta valorii totale eligibile in cuantum de 27.217,50 EURO, insemnand 133.983,59 lei;

**Contrasemnează**

**Președinte de ședință**

**Secretar General al Municipiului Carei**

**cj. Adela-Crina OPRIȚOIU**

