

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al ...Municipiului Carei..., în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr.239/2025 pentru mod. Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (2)		- lei/m ² -	
Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026		
	Valoarea impozabilă		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
1. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677,00	1.606,00	
2. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803,00	535,00	
3. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535,00	469,00	
4. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335,00	201,00	
5. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol , și/sau mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
6. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol , și/sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință , în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit . A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	
	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026		
Art. 462 alin. (2) Bonificatia: 0-10 %	10,00%		